

Vaxholms Kajer, Vaxholms kommun

Tidigt skede, förstudier, förslag, upprättande av förfrågningsunderlag, upphandling
Projekt- projekterings och byggledning till färdig besiktigad anläggning



Projektbeskrivning

Projektet Vaxholms Kajer avser ombyggnation/renovering av samtliga kajer i Centrala Vaxholm. Vaxholms kajer har byggts, byggts om och utökats i omgångar från 1776 fram till 1969 då kajområdet slutligen fick den skepnad som visas på bilden ovan. Med tiden har kajens tekniska livslängd uppnåtts och undersökningar 2019-2020 visar att Kajerna är i stort behov av ersättning.

Vaxholms Stad har beslutat att i samband med denna ombyggnation uppgradera gestaltning samt att i samverkan med ledningsägare modernisera VA-nät, eldistribution och annan funktionalitet i hamnområdet.

Samtliga arbeten utförs inom befintlig stadsbyggnadsplan samt med så liten miljöpåverkan som möjligt.



Uppdrag

Uppdraget har omfattat förprojektering, geotekniska undersökningar, budgetering, finansieringsansökningar, lovlighetsansökningar, hantering av miljö och vattendom (M7102-12), förslagsupprättande, framtagande av förfrågningsunderlag för ingående delentreprenader i enlighet med AB06 och vid tidpunkten gällande lagar och normer, assistans vid upphandling, diverse utredningar, projekteringsledning och förslagsverksamhet/assistans med framtagande av bygghandlingar samt huvudbyggledning av samtliga ingående komponenter i projektet.

Tekniskt sett omfattar projektet grundläggning med sjöspont, schakt och urskiftningsarbeten, kajbyggnation, betongarbeten, installationsarbeten, ledningsomläggning, gatuarbeten, hamninredning samt mark- finplanering och uppförande av servicebyggnader.



Roll

Per Westman har med start 2020 agerat projekteringsledare, huvudbygglare och seniort projektledningsstöd till kommunens projektledare.

Projektfakta

Uppdragsgivare: Vaxholms Stad

Projektid: 2020 – pågående (planerad projekttid tom 2027)

Uppdragets värde: ca 500 MEK (Total projektkostnad)

Entreprenadform: Delad Generalentreprenad (5 entreprenader)

Speciella förutsättningar

Känslig marin miljö, känslig kulturhistorisk miljö, komplicerad logistik, arbete i Stadsmiljö, begränsade ekonomiska förutsättningar

Kontaktpersoner

Vaxholms Stad:

Robert Klingvall, robert.klingvall@vaxholm.se , 070-4772638

